

KONFERENSIYA

“JIZZAX VILOYATI IJTIMOIY-IQTISODIY
RIVOJLANISHINING ASOSIY
YO’NALISHLARI: MUAMMO VA YECHIMLAR”



RESPUBLIKA ILMIY-AMALIY ANJUMANI

2025-yil 21 noyabr

**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI OLIY TA’LIM, FAN VA
INNOVATSIYALAR VAZIRLIGI**

**MIRZO ULUG‘BEK NOMIDAGI O‘ZBEKISTON MILLIY
UNIVERSITETINING JIZZAX FILIALI**



**JIZZAX VILOYATI IJTIMOIY-IQTISODIY
RIVOJLANISHINING ASOSIY YO‘NALISHLARI:
MUAMMO VA YECHIMLAR**
*mavzusidagi Respublika ilmiy-texnik anjuman materiallari
to‘plami*
(2025-yil 21-22-noyabr)

JIZZAX-2025

21 ноября 2025 г.



Jizzax viloyati ijtimoiy-iqtisodiy rivojlanishining asosiy yo‘nalishlari: muammo va yechimlar. Respublika ilmiy-texnik anjuman materiallari to‘plami – Jizzax: O‘zMU Jizzax filiali Iqtisodiyot va turizm kafedrasi, 2025-yil 21-22-noyabr. 557-bet.

Respublika miqyosidagi ilmiy-texnik anjuman materiallarida zamonaviy kompyuter ilmlari va muhandislik texnologiyalari sohasidagi innovatsion tadqiqotlar aks etgan.

Globallashuv sharoitida davlatimizni yanada barqaror va jadal sur’atlar bilan rivojlantirish bo‘yicha amalga oshirilayotgan islohotlar samarasini yaxshilash sohasidagi ilmiy-tadqiqot ishlariga alohida e’tibor qaratilgan. Zero iqtisodiyotning, ijtimoiy sohalarni qamrab olgan modernizatsiya jarayonlari, hayotning barcha sohalarini liberallashtirishni talab qilmoqda.

Ushbu ilmiy ma’ruza tezislari to‘plamida mamlakatimiz va xorijlik turli yo‘nalishlarda faoliyat olib borayotgan mutaxassislar, olimlar, professor-o‘qituvchilar, ilmiy tadqiqot institatlari va markazlarining ilmiy xodimlari, tadqiqotchilar, magistr va talabalarning ilmiy-tadqiqot ishlari natijalari mujassamlashgan.

Mas’ul muharrirlar: DSc.prof. Turakulov O.X., t.f.n., dots. Baboyev A.M.

Tahrir hay’ati a’zolari: p.f.d.(DSc), prof. Turakulov O.X., t.f.n., dots. Baboyev A.M., t.f.f.d.(PhD), prof. Abduraxmanov R.A., p.f.f.d.(PhD) Eshankulov B.S., p.f.n., dots. Alimov N.N., p.f.f.d.(PhD), dots. Alibayev S.X., t.f.f.d.(PhD), dots. Abdumalikov A.A, p.f.f.d.(PhD) Hafizov E.A., f.f.f.d.(PhD), dots. Sindorov L.K., t.f.f.d.(PhD), dots. Nasirov B.U., b.f.f.d. (PhD) O‘ralov A.I., p.f.n., dots. Aliqulov S.T., t.f.f.d.(PhD) Kuvandikov J.T., i.f.n., dots. Tsot M.P., Sharipova S.F., Jo‘rayev M.M.

Mazkur to‘plamga kiritilgan ma’ruza tezislarining mazmuni, undagi statistik ma’lumotlar va me’yoriy hujjatlarning to‘g‘riliqi hamda tanqidiy fikr-mulohazalar, keltirilgan takliflarga mualliflarning o‘zlari mas’uldirlar.

3. Ускова Т.В.Продовольственная безопасность региона //<https://econ.wikireading.ru/4505>
4. N.Dexkanova, N.Murodov, M.Shernazarov. Oziq-ovqat sanoatini rivojlantirishning xorijiy tajribalari va ulardan foydalanish imkoniyatlari. «Globallashuv va iqlim o‘zgarishi sharoitida oziq-ovqat xavfsizligini taminlash: muammo va yechimlar» respublika ilmiy-amaliy anjumani ma’ruzalar to’plami. 2024 yil 15 - may.
5. Saloxitdinov S., Homidov Q. TARIXIY ME'MORCHILIK VA MADANIY MEROS TURIZMI: <https://doi.org/10.5281/zenodo.14620720> //International scientific and practical conference. – 2024. – Т. 1. – №. 2. – С. 17-18.
6. Salohitdinov S., Sherqulov S. O'ZBEKISTONDA XALQARO TURIZMNI RIVOJLANTIRISH HOLATI: <https://doi.org/10.5281/zenodo.14545944> //International scientific and practical conference. – 2024. – Т. 1. – №. 2. – С. 235-237.
7. Салохитдинов Ш. АНАЛИЗ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ В ДЖИЗАКСКОЙ ОБЛАСТИ //Экономическое развитие и анализ. – 2024. – Т. 2. – №. 1. – С. 466-473.

ПОВЫШЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО СЕКТОРА ЧЕРЕЗ ВНЕДРЕНИЕ «ЗЕЛЁНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

Якубова Элеонора Наильевна

*Студент Джизакского филиала Национального университета Узбекистана
имени Мирзо Улугбека*

Аннотация: В статье анализируются теоретические и практические аспекты внедрения «зелёных технологий» в строительный сектор, а также их влияние на экономическую эффективность, экологическую устойчивость и инвестиционную привлекательность отрасли. Рассмотрены энергоэффективные материалы, технологии возобновляемой энергетики, системы «умный дом», методы безотходного строительства и механизмы снижения углеродного следа. Исследование включает обзор международного опыта (США, Япония, ЕС, ОАЭ, Южная Корея) и оценку возможностей внедрения экологически устойчивых технологий в условиях Узбекистана. На основе анализа предложены практические рекомендации по развитию зелёного строительства и повышению экономической эффективности строительного сектора.

Ключевые слова: зелёные технологии, устойчивое развитие, строительный сектор, энергоэффективность, возобновляемая энергия, экономическая эффективность, экологическая безопасность, умный дом, безотходное строительство.

ВВЕДЕНИЕ

Строительный сектор играет ключевую роль в развитии национальной экономики, обеспечивая модернизацию городов, развитие инфраструктуры, создание рабочих мест и стимулирование смежных отраслей. Однако традиционные методы строительства сопровождаются значительным потреблением энергии, высоким уровнем выбросов углекислого газа, большим объёмом строительных отходов и значительным воздействием на природную среду.

В связи с этим в последние десятилетия во всём мире наблюдается переход к «зелёному строительству» — концепции, ориентированной на энергоэффективность, экологичность и рациональное использование природных ресурсов. Внедрение зелёных технологий делает строительный сектор более устойчивым, снижает операционные расходы и повышает экономическую эффективность зданий на протяжении всего их жизненного цикла.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Теоретические основы зелёных технологий

Зелёные технологии представляют собой комплекс инновационных решений, направленных на сокращение потребления энергии и ресурсов, минимизацию вредных выбросов и создание экологически безопасной среды. К ключевым направлениям относятся:

- энергоэффективные строительные материалы;
- теплоизоляционные и звукоизоляционные системы нового поколения;
- солнечные панели, ветровые турбины и другие источники возобновляемой энергии;
- системы сбора, очистки и повторного использования воды;
- концепция «умного дома» (Smart Home);
- безотходное строительство (Zero Waste Construction);
- технологии снижения углеродного следа (Carbon Reduction Technologies).

Международные исследования показывают, что внедрение зелёных технологий позволяет:

- снизить энергопотребление зданий на 40–60%;
- сократить расход воды на 20–40%;
- уменьшить эксплуатационные расходы на 30–45%;
- повысить рыночную стоимость зданий на 10–20%.

Эти показатели подтверждают высокую экономическую эффективность экологически устойчивого строительства.

2. Экономические преимущества внедрения зелёных технологий

2.1. Снижение эксплуатационных затрат

Здания, построенные по принципам энергоэффективности, требуют меньше энергии для отопления, охлаждения и освещения, что снижает коммунальные расходы в долгосрочной перспективе.

2.2. Увеличение рыночной стоимости объектов недвижимости

Экологичные здания более востребованы на рынке, а их стоимость обычно на 15–20% выше благодаря сниженным затратам на обслуживание и улучшенному качеству жилья.

2.3. Быстрая окупаемость инвестиций

Дополнительные инвестиции в зелёные технологии окупаются в среднем за 3–7 лет, что делает их привлекательными для инвесторов и девелоперов.

2.4. Продление срока службы зданий

Экологичные материалы обладают высокой прочностью, что сокращает частоту капитального ремонта и уменьшает долговые расходы.

3. Международный опыт

США (LEED)

Система сертификации LEED является мировым стандартом зелёного строительства. Более 25% энергосбережения достигается за счёт комплексных решений по изоляции, вентиляции и автоматизации зданий.

Европейский Союз

Стандарты Nearly Zero Energy Buildings (nZEB) требуют от зданий минимального потребления энергии, а также использования возобновляемых источников.

Япония

В стране активно используются интеллектуальные системы управления энергией — Smart Grid и Smart Building.

ОАЭ

Проект Masdar City демонстрирует полное внедрение зелёных технологий на уровне городского планирования.

Южная Корея

Страна делает акцент на цифровизации строительства и снижении углеродного следа в мегаполисах.

4. Перспективы внедрения зелёного строительства в Узбекистане

Узбекистан обладает значительными возможностями для развития зелёных технологий:

- высокий солнечный потенциал (более 300 солнечных дней в году);
- большие перспективы для развития ветровой энергии;
- активная модернизация строительного сектора;
- государственные программы по повышению энергоэффективности.

Однако существует ряд проблем:

- высокая стоимость импортных технологий;
- недостаток квалифицированных инженерных кадров;
- слабое распространение экологических стандартов строительных материалов;
- ограниченная осведомлённость населения и девелоперов о преимуществах зелёного строительства.



5. Рекомендации по повышению экономической эффективности строительного сектора

5.1. Разработка национального стандарта «зелёного строительства»

Аналог LEED или BREEAM, адаптированный к климату Узбекистана.

5.2. Налоговые и финансовые стимулы

- снижение налогов на энергоэффективные материалы;
- льготные кредиты на зелёное строительство;
- гранты и субсидии для строительных компаний.

5.3. Внедрение инновационных технологий

- солнечные панели в жилых комплексах;
- «умные» системы контроля микроклимата;
- водосберегающие системы.

5.4. Повышение квалификации специалистов

- внедрение образовательных программ по «Green Engineering»;
- международные стажировки.

5.5. Привлечение частных инвесторов

Через механизм государственно-частного партнёрства (ГЧП).

ВЫВОДЫ

Внедрение зелёных технологий является важнейшим направлением развития строительного сектора Узбекистана. Оно обеспечивает:

- снижение эксплуатационных затрат;
- повышение экологической устойчивости;
- рост инвестиционной привлекательности объектов недвижимости;
- улучшение качества жизни населения;
- снижение углеродного следа и экологического ущерба.

Грамотно разработанная государственная политика в сочетании с частными инвестициями позволит сформировать в стране устойчивую, экологичную и экономически эффективную модель строительства.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ:

1. UNEP. Global Status Report for Buildings and Construction. – Nairobi: United Nations Environment Programme, 2022.
2. U.S. Green Building Council. LEED v4 Certification System. – Washington, 2020.
3. World Bank. Green Buildings Market Intelligence Report. – Washington: World Bank Group, 2021.
4. OECD. Energy Efficiency in the Construction Sector. – Paris: OECD Publishing, 2020.
5. IEA. Energy Efficiency 2023. – Paris: International Energy Agency, 2023.
6. Европейская Комиссия. Nearly Zero Energy Buildings: Policy Framework. – Brussels, 2021.
7. Mirziyoyev Sh.M. Стратегия развития Нового Узбекистана. – Ташкент: «Ўзбекистон», 2022.



8. Цой М. ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ КАПИТАЛ И ТЕНДЕНЦИИ ЕГО РАЗВИТИЯ //SAMBHRAM XABARNOMASI. – 2024. – Т. 1. – №. 1. – С. 405-408.
9. Абсалямова С., Зульфакарова Л., Цой М. ИНВЕСТИЦИИ В УСТОЙЧИВЫЕ ПРОЕКТЫ КАК СОВРЕМЕННЫЙ ТРЕНД МЕЖДУНАРОДНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЦЕССА: <https://doi.org/10.5281/zenodo.14540147> //International scientific and practical conference. – 2024. – Т. 1. – №. 2. – С. 194-198.
10. Цой М., Иброхимов Ш. СОВРЕМЕННАЯ СИСТЕМА ОБРАЗОВАНИЯ В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВИЗАЦИИ В УЗБЕКИСТАНЕ //International Journal of scientific and Applied Research. – 2024. – Т. 1. – №. 3. – С. 24-28.
11. Khudoyarov R., Kamolov D., Azamatov B. Economic growth, business circulation and economic development //Science technology&Digital finance. – 2024. – Т. 2. – №. 2. – С. 21-24.
12. Kamolov D., Ismoilova D. RAQAMLASHTIRISHNING O ‘ZBEKISTON IQTISODIYOTIGA TA’SIRI //Science technology&Digital finance. – 2023. – Т. 1. – №. 4. – С. 301-306.
13. Toshboyev A. K., Kamolov D. R., Alikulov B. A. Ethics of Artificial Intelligence: Exploring the Moral and Social Implications of AI in Contemporary Society.

ИННОВАЦИОННАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ МОДЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ В СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕССАХ

Каримова Ойчурек Одилжон кизи

*Студент Джиззакского филиала Национального университета Узбекистана
имени Мирзо Улугбека*

Аннотация: В статье рассматриваются теоретические и практические аспекты разработки инновационной экономической модели управления рисками в строительных проектах. Особое внимание уделено влиянию цифровых технологий (BIM, IoT-систем, сенсорного мониторинга, модульного строительства) на формирование новых категорий рисков и методов их минимизации. Проанализированы основные виды строительных рисков, экономические последствия их materialизации, современные методы количественной оценки (Monte-Carlo, вероятностный анализ), а также модели реагирования на риски. Представлен авторский подход к формированию инновационной модели управления рисками, включающей интеграцию цифровых платформ, страховых инструментов, прогнозного анализа и стратегического планирования затрат. Выполнен анализ актуальности модели для строительной отрасли Узбекистана.

